

JTY-GF-JBF-VS12 独立式感烟火灾探测报警器

使用说明书

(使用产品前，请阅读使用说明书)

1 概述



JTY-GF-JBF-VS12 独立式感烟火灾探测报警器是本公司的独立式感烟火灾探测报警设备。该探测器主要用于火灾前期的烟雾探测，报警后进行本地蜂鸣报警。

1.1 产品特点

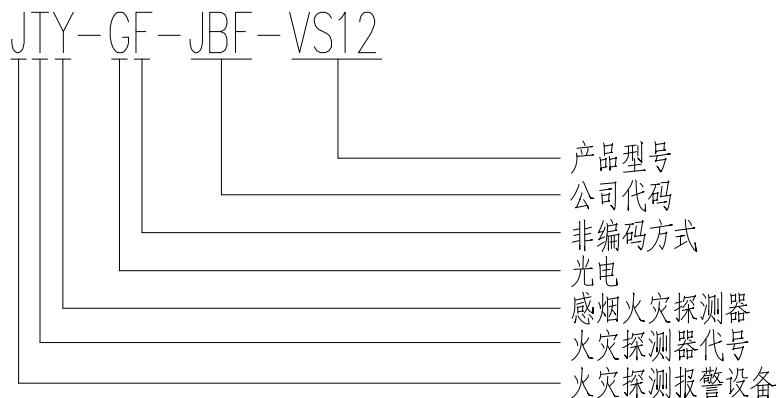
- 国家 CCC 强制认证产品；
- 电池供电，独立式安装，无需布线，安装方便快捷；

- 精确的烟雾监测及通过对迷宫信号的智能分析，保证其卓越的安全性能；
- 高性能迷宫，有效减少设备误报；
- 具备电池欠压、污染故障等多种故障报警功能；
- 具备全电子式自动检测功能；
- 电池防漏装设计；
- 报警音量：正前方 3m 处初始声压级 $\leq 45\text{dB}$ ，3s~10s 期间升至 80dB~105dB(A 计权)；
- 支持红外遥控器消音。

1.2 适用范围

- 本产品主要用来探测燃烧初期可产生烟尘微粒的火灾；
- 适宜安装在普通住宅、别墅、古建筑及小型商场、家居城、歌舞厅等场所，最佳安装位置为顶棚中心；
- 本产品不宜安装在厨房、浴室等烟尘、水汽密集的场所，且应避免毗邻壁炉、通风口等处；
- 应尽量偏离霓虹灯、电子节能灯等灯具设备（安全距离宜大于 50 厘米）。

1.3 型号组成



2 工作原理

本产品由迷宫、控制芯片及其外围电路组成。能够实时监测烟雾，对环境进行周期性检测。一旦检测到烟雾，并且达到预定浓度值后，立即报警。

3 性能参数

环境特性

工作温度	-10 ~ +55℃
贮存温度	-20 ~ +65℃
相对湿度	≤95%(40±2℃ 无凝露)

防爆特性

不涉及

电气特性

工作电压	DC3V（两节 1.5V 碱性电池）
监视电流	≤5μA（DC3V）
报警电流	≤10mA（DC3V）
确 认 灯	正常监视状态：红色闪亮。火灾报警状态：红色常亮。 污染故障：黄色常亮。欠压故障：黄色闪亮。

通讯特性

不涉及

兼容性

不涉及

机械特性

外 观	PANTONE Warm Gray 1 C 米白色
-----	---------------------------

外壳材质	塑料
产品质量	95 克（不含电池）
外形尺寸	Φ98mm×45mm（含底座）

探测特性

保护面积	保护面积：60-80m ²
------	--------------------------

认证特性

消防认证

执行标准

1)	GB 20517-2025《独立式感烟火灾探测报警器》
----	-----------------------------

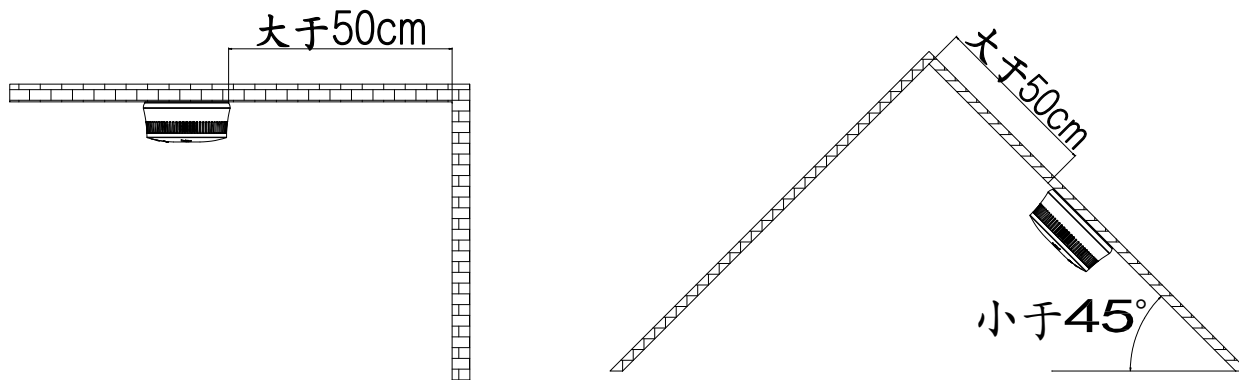
4 安装调试

4.1 安装说明/步骤

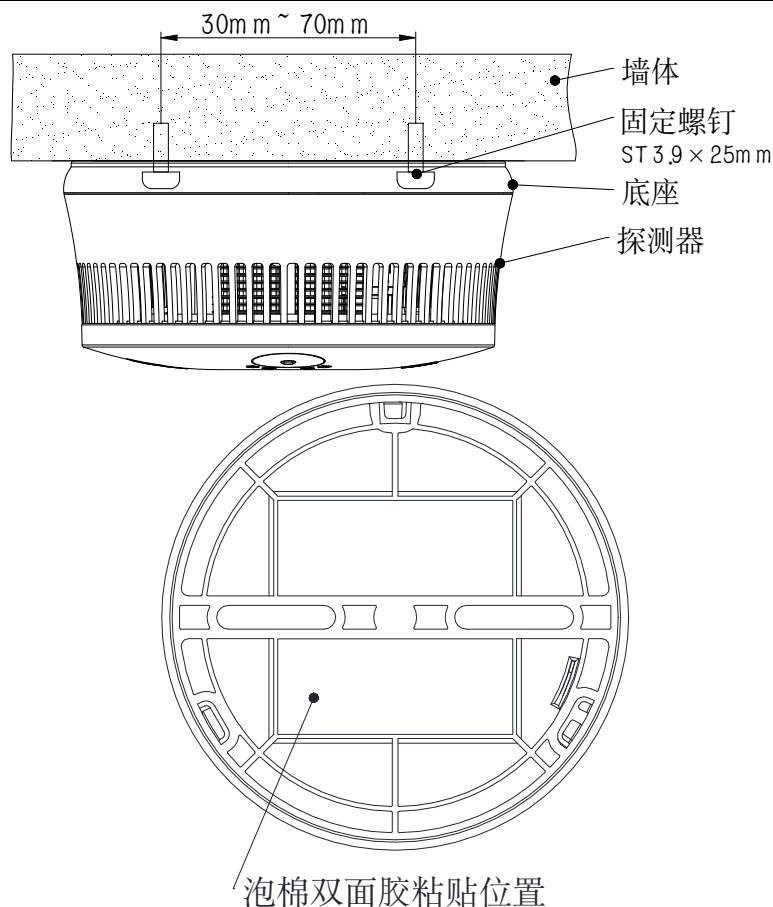
- 安装规范：

- 设备至空调送风口边的水平距离，不应小于 1.5m；至多孔送风顶棚孔口的水平距离，不应小于 0.5m；设备至墙壁、梁边的水平距离，不应小于 **0.5m**；设

备周围 0.5m 内，不应有遮挡物，安装示意如下：



- 安装方式为吸顶安装，切勿侧壁安装；
- 安装时采用两颗螺钉或泡棉双面胶粘贴安装（推荐使用螺钉安装。如需使用粘贴安装方式，须保证安装平面清洁、平整，并须定期检查探测器与天花板间是否粘贴牢固，防止发生掉落，造成不必要的损失和伤害，使用粘贴安装方式导致的意外和安全事故须用户自行承担责任）；



- 安装底座固定螺丝时，需保证安装墙面平整，防止墙面不平后期螺丝安装过紧导致底座变形；
- 设备安装时避免安装在产生水蒸气、烟雾、灰尘等区域（例如：浴室、厨房等），否则极易引发误报；

- 设备安装时远离节能灯镇流器、运营商室分基站（蘑菇头）等具有强电磁干扰的设备；
- 请勿将设备安装在室外或其他不能使烟雾聚集的开阔场所；
- 设备不可安装于高温、高湿的地方。

● 安装步骤

- 首先将底座用螺钉紧固在顶棚，将设备指示灯朝向易于观察的方位（如：门口）；
- 其次将电池放置到电池仓内（**注意区分正负极**）；然后进行探测器自检；

自检操作：探测器上电后会立即闪亮一下，用于指示上电成功，这时探测器进入正常运行状态，此时按住自检按键不松开，3 秒后探测器启动自检，指示灯按照绿、黄、红颜色依次闪烁后红色常亮并伴随蜂鸣器声响，证明探测器正常运行；松开自检按键，探测器进入正常运行状态。

注：在探测器上电后，请务必进行以上自检操作，确保按下自检按键，探测器发出声光报警信号，并进入正常运行状态，如果按键按下无声光报警信号，请取下电池，检查电池扣接触是否良好，并重新上电并自检。

注：如果没有安装电池，探测器将不能正常装入探测器底座。

- 最后，将探测器嵌入底座，顺时针方向旋转，当自对位完成时探测器会进一步嵌入底座，继续顺时针旋转约 15°，探测器安装到位。

4.2 调试方法

按下面的流程，检测其功能。**需特别注意：**由于火警声音响度极高，为避免损伤听力，测试时应保持 **50cm** 以上的距离！

- 正常运行时，指示灯每 48s 周期红色闪亮。
 - 功能测试：声响功能：持续按键 3 秒后，探测器发出火警声响；松开按键，声响消失；
 - 火警功能：人为加烟雾模拟火警，探测器发出火警声响，指示灯红灯常亮。烟雾消失后，探测器火警自动消除；
 - 复位功能：火警烟雾确认消失后，探测器会自动复位回归到正常监控状态；
 - 消音功能：在火警状态下，用户可以按下“消音”按键，或使用具有红外线发射功能的遥控器（如电视机、机顶盒、空调的遥控器）按下任意按键，火警鸣响暂停，指示灯红色常亮，探测器处于消音状态，消音状态持续约 10min；10min 后，如果火警状态继续存在，蜂鸣器重新响起，如果用户需要消音，则需要再

次按下按键。

注：报警器触发火警，发出火灾报警声、光信号后，60s 内不能消音。

4.3 安装、调试后的验收试验项目、方法和判据：

可根据《GB 50166-2019 火灾自动报警系统施工及验收规范》实施

4.4 电池

探测器具有自动检测电池电压功能，当电池电压降低到安全值（2.6V）以下时，会发出声音提示（电池电压低到 2.6V 时，3min 内设备会报出电池欠压故障，并随后保持每 48s 一次的短促“嘀”声），此时应及时更换电池（须在 7 天内完成更换）。

- 电池类型：VS12 使用碱性电池；
- 使用期限：常规使用条件下，VS12 电池平均寿命为 3 年；
- 更换方法：从底座上拧下探测器，更换电池即可。

注：电池为一次性电池，请勿对其进行充电！在探测器发出低电压提示后，用户应当尽快更换电池。

5 故障分析与排除

故障现象	原因分析	排除方法	备注
指示灯黄色闪亮，声响 1 次，周期约 48s	欠压故障	更换电池	建议 7 天内完成更换
指示灯黄色常亮，声响 1 次，周期约 48s	迷宫污染 故障	清理迷宫	建议联系专业维保人员或我司现场 服务人员

6 保养、维护

- 定期进行报警试验，建议至少每半年一次。
 - 将探测器从底座上拧下，清理迷宫灰尘后，嵌入底座拧紧即可；
 - 按“功能测试”检查其功能。
- 长期停放时的维护、保养。
 - 探测器正常使用寿命：12 年（不含电池）；
 - 长期不使用时，应拆下电池，将探测器放置盒中。

7 开箱及检查

打开包装后，产品应该包括：

独立式感烟火灾探测报警器
探测器底座
电池
双面泡棉
安装螺钉 (ST3.9×25mm)
膨胀管 (Φ4.3×28mm)
说明书

如发现任意项有缺失或有损坏，请速与当地经销商联系。

8 注意事项、免责声明

- 使用粘贴方式安装探测器虽然方便快捷,但是要特别注意这种安装方式存在不确定性，极易因为环境等因素导致探测器意外掉落；
- 使用粘贴安装方式时，须定期检查探测器与天花板间是否粘贴牢固，防止发生掉落，造成不必要的损失和伤害；

- 使用粘贴安装方式导致的意外和安全事故须用户自行承担责任；
- 在使用中，必须严格按照本说明书的描述进行安装与调试；
- 本公司保留对本说明书的最终解释权。

青鸟消防股份有限公司

地 址：中国北京市海淀区成府路 207 号北大青鸟楼

邮 编：100871

服务热线：400 0089 119

传 真：010-62755692

网 址：<http://www.jbufa.com>

Jade Bird Fire Co., Ltd.

Address: Jade Bird Building, 207 Chengfu Road,

Haidian District, Beijing, P.R.China

Post Code: 100871

Tel: 400 0089 119

Fax: +86-10-62755692

Website: <http://www.jbufa.com>

